



ISOX

REACTIVE SEALANTS

BOUWAFDICHTING MET BOTAMENT RD

DEELBROCHURE |
AFDICHTEN TERRASSEN EN BALKONS

BOTAMENT REACTIEAFDICHTINGEN, DE USP'S



BOTAMENT RD1 UNIVERSEEL

- Eéncomponentige, snel afbindende reactieafdichting
- Gebruiksklaar en geen grondlaag vereist
- Verwerkbaar tot 35°C
- Zeer flexibel, vezelversterkt en scheurbestendig
- Met optische kleurcontrole voor de uitdroging
- Hoge UV-, vorst- en verouderingsbestendigheid
- Bitumen- en oplosmiddelvrij
- Waterdicht in combinatie met tegels voor waterklasse W0-I tot W0-3



BOTAMENT RD2 THE GREEN

- 2 componentige, bitumenvrije reactieafdichting
- Geen grondering nodig
- Stockeren tot -5°C
- Zeer flexibel en scheurbestendig
- Met optische kleurcontrole voor de uitdroging
- Hoge UV- en verouderingsbestendigheid
- Hoge weerstand tegen vorst en dooizoutbelasting
- Na 3u regenbestendig



BOTAMENT RD FLOW

- Zelfnivellerende, snel reagerende reactieafdichting
- Speciaal voor waterdichting van vloerplaten
- Direct betegelbaar
- Zeer flexibel en scheuroverbruggend
- Met optische kleurcontrole voor de uitdroging
- Hoge UV-, vorst- en verouderingsbestendigheid
- Dicht, zelfs onder negatieve waterdruk (bouwfase)



TERRASSEN EN BALKONS

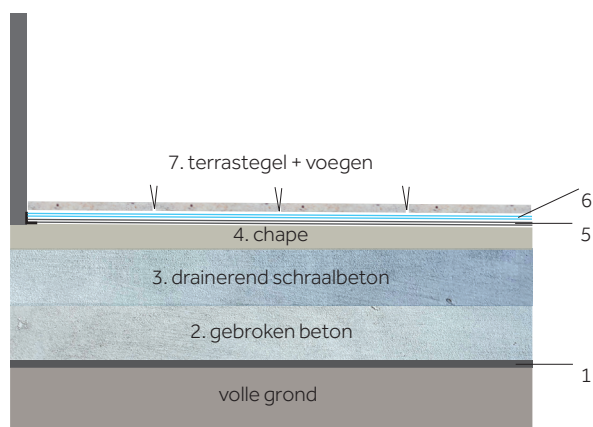
Balkons en terrassen, vooral vrijhangende constructies, zijn blootgesteld aan verschillende weersomstandigheden en grote temperatuurverschillen. Gezien hun verbinding met het gebouw is het noodzakelijk dat ze vakkundig en grondig worden afgedicht en dat water snel van het gebouw wordt afgevoerd.

HOE EEN TERRAS OPBOUWEN?

Voor een buitentoepassing zijn enkele criteria belangrijk, zoals vermijden van doorvochtiging langs negatieve zijde d.m.v. een drainerende opbouw, startend vanop de volle grond. En een waterdichting/scheuroverbrugging aan positieve zijde zodat minerale producten niet kapot gaan na enkele jaren alsook dat er geen capillariteit of uitbloeiingen kunnen zijn. Wanneer de chape op volle grond werd uitgevoerd en niet drainerend werd opgebouwd kan er doorvochtiging zijn langs negatieve zijde en kan de bekleding worden afgeduwd.

RICHTLIJNEN VOOR HET CORRECT, DRAINEREND, OPBOUWEN VAN EEN TERRAS.

Drainerende opbouw terras met laagdiktes:



1. Antiworteldoek
↓
2. Gebroken beton 0/20 – verdicht – 10cm dikte
↓
3. Drainerend schraalbeton 200kg cement/m³ – verdicht – 10cm
↓
4. Chape – vezel versterkt – 6cm – onder helling (suggestie: kiezen voor sneldrogende chape buiten, 7 dagen lager dan 2%)
↓
5. Kraslaag + 2 lagen Botament RD flow (min. 2mm totale laagdikte) in combinatie met RD afdichtingsband, RD binnen- en buitenhoeken en hoekaansluitingen. Verlijm de RD systeemcomponenten met Botament RD2 alvorens af te dichten met Botament RD flow
↓
6. Botament RD2 + kwartszand (30%), waterdichte flex tegelijm
↓
7. Keramische tegel + voeg, Botament Multifuge fine speed of Botament Multifuge diamond max. Contacteer onze technische dienst voor het verlijmen van natuursteen!

Altijd met chape werken en niet met stabilisé, omdat we de **N-hechting** moeten kunnen verzekeren.

Wij voorzien dan een waterdichting/scheuroverbrugging, **Botament RD flow, op de drainerende opbouw.**

Verlijmen gebeurt met Botament RD2 reactieafdichting die werd gekeurd als tegelijm, C2ES2, dit met toevoeging van 30% kwartszand. Zo creëren we een tegelijm die helemaal niet onderhevig is aan vocht en dus nihil capillair is. De Botament RD2 kunnen we gebruiken als tegelijm bij afwerking met keramische tegels. Bij terrassen met afwerking in natuursteen dient er te worden gewerkt met Botament Mulistone, Botament M21HP Speed, Botament GreenHero of GreenRocket, minder capillaire tegelijmen die beschikken over een kristallijne waterbinding.

Opvoegen kan met Botament Multifuge fine speed (keramisch + natuursteen) of Botament Multifuge diamond max (keramisch). De flexibele voegen van de overgenomen dilataties kunnen worden uitgevoerd met Botament S3 supax (natuursteen) of Botament S5 supax (keramisch).

Verder dient de chape voldoende worden voorzien van dilataties. Buiten geldt er een **max. overspanning van 5Lm en max. 2x de breedte.** Een oppervlakte van 5m x 5m, 25m² is dus de max. grootte van een veld zonder dilatatie. Max. 2x de breedte, d.w.z. bijvoorbeeld bij een tuinpad van 1m breedte, dient er om de 2m een dilatatie te worden voorzien.

HOE TERRASSEN AFDICHTEN, NA CORRECTE, DRAINERENDE, OPBOUW?



1

Controleer de ondergrond van het terras op draagvermogen en helling. Verwijder indien nodig losse onderdelen of maak een helling met Botament M35 multimortel of Botament M54 FM snelle dekvloermortel.



2

Dicht de voegen en hoeken van het terras af met iSOX RD binnen- en buitenhoeken, iSOX RD systeemband.



3

Maak de ondergrond vooraf vochtig met een vochtige doek en breng een kraslaag van Botament RD2 aan.



4

Bedek de dilataties in de iSOX RD systeembanden met plakband.



5

Breng de eerste waterdichtingslaag van Botament RD2 aan met een getande spaan.



6

Strijk de tandbruggen glad terwijl ze nog nat zijn zonder materiaal te verwijderen.



7

Verwijder de plakbandjes van de systeembanden, terwijl de Botament RD2 nog vochtig is. De rekzone blijft zichtbaar.



8

Breng de tweede waterdichtingslaag van Botament RD2 op dezelfde manier aan op de gedroogde eerste laag. Vergeet niet ook hier de iSOX RD systeembanden eerst te overkleven met plakband en die te verwijderen terwijl de tweede laag Botament RD2 nog vochtig is!



RICHTLIJNEN VOOR HET AANBRENGEN VAN BOTAMENT RD FLOW OP DRAINERENDE TERRASOPBOUW

De waterdichting/scheuroverbrugging van de chape kan je uitvoeren met RD2, zoals omschreven op de voorgaande pagina. Dit kan je echter ook **handmatig of machinaal** doen met **Botament RD flow**. Voordeel hierbij is het **gebruiksgemak en de snelheid**.

Ga bij afdichten van de chape met Botament RD flow als volgt te werk:

1. Ondergrond dient vrij te zijn van vet, vuil en andere verontreinigingen.
2. De chape dient licht vochtig zijn alvorens te starten met de kraslaag van de RD flow, wat een bijzonder voordeel is bij buitentoepassingen.
3. De dilataties kan je afdichtingen zoals op de voorgaande pagina omschreven.
4. De botament RD flow kan worden aangebracht met een aftrekker, truweel of spuitmachine. De zelfverlopende eigenschap maakt het verwerken van dit product uiterst eenvoudig.
5. Naargelang de zuiging van de chape kleurt het aangebrachte product donkergroen, er is een optische controle voor de droging. De 2de laag kan worden aangebracht wanneer de eerste laag droog is. De dikte van de 2 lagen samen dient min. 2mm dikte te hebben.



WAAROM BALKON AFDICHTEN?

Als de balkonafdichting ontbreekt of slecht is uitgevoerd, of als de helling onjuist is, kan regenwater zeer snel in de poriën van de slijtlaag dringen en de hele structuur van het balkon of terras in gevaar brengen. Bij lage temperaturen kan het binnengedrongen water ook bevriezen en zijn volume vergroten. Dit resulteert vaak in scheuren die het binnendringen van water bevorderen en nieuwe scheuren vormen of bestaande scheuren nog vergroten. Als het binnengedrongen water zelfs de stalen wapening bereikt, kan het uiteindelijk gaan roesten.

Vooraf in oudere gebouwen kan schade aan balkons en terrassen een groot veiligheidsrisico inhouden. Dit kan het gebruik van het gebouw beperken of gevolgen hebben voor aangrenzende onderdelen van het gebouw.

De renovatie van beschadigde balkons omvat meestal het herstel van de waterdichting.

Om dit te voorkomen, moeten de eerste tekenen van binnendringend water snel worden herkend.

Efflorescentie op het balkonoppervlak is een eerste waarschuwingsteken. Deze worden gevormd wanneer eerder gepenetreerd water opstijgt wanneer het door zonlicht wordt verwarmd. Vaak zijn er dan kalkresten te zien op de aangetaste plaatsen. Een ander teken van waterindringing zijn **afbladderende tegels of vochtige, donkere vlekken op de gevel van het huis naast het balkon**, alsmede **uitbloeiingen aan de onderzijde van het balkon**. Zodra deze tekenen zijn vastgesteld, moet het balkon worden gerenoveerd om verdere gevolgschade te voorkomen. Schade aan balkons en terrassen vormt vaak een groot veiligheidsrisico, aangezien aangrenzende delen van het gebouw snel kunnen worden aangetast.

WAAR MOET JE OP LETTEN BIJ HET AFDICHTEN VAN BALKONS?

Eerst moet de **ondervloer van het balkon worden blootgelegd** door alle vloerbedekkingen te verwijderen.

Daarna moet het **balkonoppervlak volledig worden schoongemaakt en aan de lucht gedroogd**.

Een hogedrukreiniger, bijvoorbeeld, is geschikt voor het reinigen. Alvorens de afdichting aan te brengen, moet het **draagvermogen van de ondergrond worden beoordeeld**. Zo nodig moet het draagvermogen worden vastgesteld door losse bestandsdelen af te slijpen. Een balkon of terras moet **voldoende helling** hebben om regen- en smeltwater te laten wegvloeien. Regengoten, balustrades en alle andere aanhechtingen moeten voor de renovatie worden gedemonteerd of worden opgenomen in de planning van de afdichting.

Nu kan **Botament RD1 universeel** of **Botament RD2 The Green** gelijkmatig over het gehele af te dichten oppervlak worden aangebracht. Gronderen is hier niet nodig. Door de uitstekende eigenschappen van de reactieve waterdichting Botament, zoals het **overbruggen van scheuren en een zeer grote flexibiliteit**, beschermt de waterdichting ook tegen kleine scheuren of bewegingen in de constructie. De overgang tussen het balkon en de aangrenzende muren moet worden afgedicht met iSOX RD portaalband (ook overgang aan ramen en deuren) en met iSOX RD systeemband in de hoekaansluitingen.



HOE BALKONS AFDICHTEN?



1

Ruw het isolatiemateriaal op.



2

Ruw de raamelementen op met een roosterschuurmachine of schuurpapier.



3

Verwijder stof en schuurresten.



4

Maak de minerale ondergronden vochtig.



5

Breng een kraslaag aan van Botament RD1 of Botament RD2.



6

Breng RD1 of RD2 met een getande span aan over het gehele oppervlak van de volledig gedroogde schraaplaag.



7

Bevestig iSOX RD systeemband over het gehele oppervlak met Botament RD1 of Botament RD2.



8

iSOX RD systeemband met Botament RD1 of Botament RD2 inbedden aan iSOX RD binnen- en buitenhoeken.



9

iSOX RD systeemband zonder plooien in Botament RD1 of Botament RD2 inbedden aan niet-afgeschuinde randen.



Bevestig iSOX RD portaalband met bevestigingsstrips op het raamelement.



Sla de iSOX RD portaalband naar boven en bevestig tijdelijk met plakband op het raam.



Breng BOTAMENT RD1 of RD2 aan op het gehele oppervlak.



Breng de iSOX RD portaalband zonder plooiën aan in de natte waterdichting.



Bewerk de overgangen van de iSOX RD portaalband naar andere onderdelen met Botament RD1 of Botament RD2.





AL ONZE PRODUCTEN EN BOUWSYSTEMEN

Check onze volledige waterdichte bouwsystemen, productenlijst en bijhorende technische fiches voor waterdichte bouwafdichting en voorbereiding van natte ruimtes op www.isox.be of via de QR codes hieronder.



SYSTEEMCOMPONENTEN VOOR BOUWAFDICHTING



ALLE SYSTEEMCOMPONENTEN



ALLE PRODUCTEN



ISOX BOUWSYSTEMEN

ISOX

www.isoxbouwafdichting.be

Pitantiestraat 120
8792 Waregem | Belgium
T: +32(0)56 70 66 61 | info@isox.be

Follow us



ISOX